



Irma, 05/05/2025
Prot. 1418

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU
ANNO 2025

Si ricorda che **ENTRO IL 16 GIUGNO 2025** deve essere effettuato il versamento dell'**ACCONTO IMU** dovuta per l'anno d'imposta corrente. Inoltre:

- la 2° rata, pari al saldo, dovrà esser versata entro il 16 dicembre;
- il contribuente ha la facoltà di pagare l'intero importo entro il 16 giugno.

L'ufficio tributi sarà aperto per la stampa delle bollette IMU nelle giornate di:

- Lunedì 19/05/25 dalle 09,00 alle 13,00;
- Lunedì 26/05/25 dalle 09,00 alle 12,30 e dalle 14,00 alle 16,30;

Coloro che desiderino ricevere l'IMU via mail possono inviare richiesta a tributi@comune.irma.bs.it, mentre coloro che hanno già depositato presso il Comune l'autorizzazione all'utilizzo del recapito mail lo riceveranno direttamente senza necessità di effettuare nuova richiesta.

Sono **ESCLUSE** dal pagamento:

- le abitazioni principali e pertinenze della stessa (nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 e C7), ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- i terreni agricoli.
- le aree fabbricabili possedute da IAP o CD (imprenditori agricoli professionali e coltivatori diretti), iscritti alla previdenza agricola e qualora tali terreni siano utilizzati a finalità agro-silvo-pastorale, silvicoltura, funghicoltura e allevamento di animali (art. 1 comma 741 lettera d della Legge 160/2019)

Si ricorda inoltre che per chi volesse procedere al calcolo in autonomia **le aliquote IMU deliberate per l'anno 2025, VARIATE RISPETTO AL 2024**, sono le seguenti:

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU
REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	9,60 per mille
Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	6 per mille
Aree fabbricabili	9,60 per mille

Il pagamento è da effettuare tramite modello F24 utilizzando i seguenti codici tributo:

- Fabbricati esclusi quelli di categoria catastale D, codice tributo **3918**;
- Fabbricati di categoria D:
 - 1) quota a favore del Comune, codice tributo **3930**;
 - 2) quota a favore dello Stato, codice tributo **3925**;
- Aree edificabili, codice tributo **3916**.

Il codice del Comune di Irma da riportare nel modello F24 è **E325**.

Distinti Saluti



Il Responsabile del servizio
Paola Raza