

**COMUNE DI IRMA
PROVINCIA DI BRESCIA**

UFFICIO LAVORI PUBBLICI



**DLGS 31 MARZO 2023 N. 36 E S.M.I.
ARTICOLO 37, COMMA 2
Disposizione transitorie art. 225, comma2, Dlgs. 36/2023**

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE
OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028**

Irma: 22.10.2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Marco Ciapetti

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21, del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

**SCHEMA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI IRMA**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00	
STANZIAMENTI DI BILANCIO	0,00	0,00	0,00	0,00	
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00	
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	

L'amministrazione non ha interventi da pubblicare per l'anno

Il referente del programma
CIAPETTI MARCO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEMA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI IRMA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse della Pubblica amministrazione (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo del progetto (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'esecuzione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è inattivata (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile per beneficiaria della collettività?	Stato di realizzazione ex art. 1, DM 4/2/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Vendita ovvero alienazione (4)	Otteri per la rimozione, manutenzione, riqualificazione ed adeguamento del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	--	--	--------------------------------------	--------------------------------	---	--------------------	------------------------------------	---	---	---	--	----------------------------------	--------------------------------	--	---------------------------------

Il referente del programma
CIAPETTI MARCO

Note
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi.

(4) In caso di cessione a titolo di comproprietà o di vendita l'intervento deve essere riportato nell'Elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera pubblico al completamento ed alla finalità dell'opera.
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già riportato i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta riportati i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale
 c) provinciale
 d) comunale
 e) mancanza di fondi
 f) cause tecniche: problemi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori a/o l'insorgenza di una variante progettuale
 g) mancanza di finanziamenti di contenzioso
 h) sopravveniente nuove norme tecniche o disciplinari
 i) dismissione dell'opera per ragioni di sicurezza pubblica previsto dall'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o rescissione del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 j) mancato interesse al completamento da parte della stazione ospitante, dell'ente agiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.3
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'utilizzazione (Art. 1, c.2, lettera a), DM 4/2/2013
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'utilizzazione non succedendo allo stato, le condizioni di rinvio degli stessi, (Art. 1, c.2, lettera b), DM 4/2/2013
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo, (Art. 1, c.2, lettera c), DM 4/2/2013

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI IRMA**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazio ne e CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a corrispettive ex art.202 comma 1 lett. b) e art.3 comma 4 del d.lgs. (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di cessione (tabella C.2)	Già incluso in programma di dissidenzione di cui art.202 comma 1 lett. b) e art.3 comma 4 del d.lgs. (tabella C.3)	Tipi disponibilità se immobili destinati a opera incompiuta di cui si è dichiarata l'esistenza dell'interesse (tabella C.4)	Valore Stimate (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annalità successive

Il referente del programma
CIAPETTI MARCO

Note:
 (1) Codice obbligatorio: "P" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicava alcun codice nel caso in cui si proponeva la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non concessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Operazione da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Annualità con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
 1. no
 2. sì come valutazione
 3. sì come alienazione

Tabella C.2
 1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale
 4. sì, inizialmente concessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no

2. sì, come valutazione

3. sì, come alienazione

Tabella C.4
 1. cessione dalla titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercitante una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità reale come di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato 1.5 al D.Lgs.362/2023

SCHEMA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI IRMA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Univ. Intervent o o CUI (1)	Cod. Int. Amministrat iva e (2)	Codice CUP (3)	Ammidia tiva quale si prevede l'avvio alla procedura affidament 	RUP	Lotto funzionale e/o	Lavoro composto e/o	Codice Istat			Localizzaz ione e codice NUTS	Tipolog ia in Ottica D.1)	Settore e sottosettore lavoro (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Utile priore (Tabella D.5)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (6)						Intervento ammidato o variato a seguito di modifica o programma (12) (tabella 0.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli investimenti di cui alle previsioni collegate all'intervento (10)	Schedola finanziaria ufficio per l'elenco dell'investiment o derivante da variaz ioni di mutuo

Il referente del programma
CIAPETTI MARCO

Note:
 (1) Codice intervento = "1" = di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)

(4) Indica se è stato finanziato dal progetto

(5) Indica se l'intero intervento è stato finanziato secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se l'intervento è stato finanziato secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica se l'intero intervento è stato finanziato secondo la definizione di cui all'art.3 comma 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di intervento composto di opere, indica l'importo compreso gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(10) Valore dell'eventuale immobile ceduto per la realizzazione di un altro intervento

(11) Indica se l'importo di capitale versato complesso parziali da questo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato 1.5 al codice. Tale campo, come le relative note e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cf: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cf: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. finanza di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. finanziamento di scopo
5. locazione finanziaria
6. finanziamento di disponibilità
7. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettore b) allegato 1.5 al codice

2. modifica ex art.5 comma 9 lettore c) allegato 1.5 al codice

3. modifica ex art.5 comma 9 lettore d) allegato 1.5 al codice

4. modifica ex art.5 comma 9 lettore e) allegato 1.5 al codice

5. modifica ex art.5 comma 11 allegato 1.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI IRMA**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento «CUI»	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annuale	Importo Intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (*) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programmatica (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

Il referente del programma
CIAPETTI MARCO

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento prospettico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economico di cui agli art. 2 e 3 del D.L. n. 7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la copia.

Tabella E.1

ADM - Amministrazione normativa

ADM - Qualità ambientale

COM - Completamento (spese incognita)

CPA - Completazione dei servizi

MIS - Miglioramento e incremento di servizi

DRB - Demolizione

VAB - Valorizzazione beni vacuati

DRP - Demolizione per ripresa

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità, dalla alternativa progettuali

2. Documento di inizio di lista progettazione

3. Progetto di fattibilità tecnico - economica

4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI IRMA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	--------------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma
CIAPETTI MARCO

Note:
1) breve descrizione dei motivi